

## 第四課 貨倉

開埠時的 1841 年，怡和洋行在東角化波斯富街至維園前的龐大地段，建立貨群，稍後並建設糖廠。長期以來，市民市稱一帶為「渣甸倉」。

同時，亦有不少貨倉設於皇后大道東與「海旁東」（莊士敦道與軒尼詩道）之間，最大的是位於機利臣街對出，由「香港碼頭貨倉公司」所擁有者。

當時還有若干座貨倉設於現時「中環中心」一帶。

1870 年代，有一座海軍煤倉及「竹碼頭」，建於尖沙咀麥當奴道（廣東道）。1880 年，港督將這一帶的大片地段，以五萬多元批予遮打爵士。他與怡和洋行合作，於 1886 年建成「香港九龍碼頭貨倉」（九龍倉）。稍後，又在港島的正街及山市街建成兩座「九龍倉」。

1895 起，多座大貨倉包括輪船招商君貨倉，以及三座均益貨倉和其它機構的貨倉在西區落成。九龍倉及均益倉為儲存食米和「公倉」。均益亦有貨倉設於灣仔。1908 年，太古洋亦在尖沙咀建成一座藍煙囪貨倉及碼頭。

日治時期，所有外資的貨倉被接管，貨物遭沒收，筆資的亦被封存，除了象徵式攤還少部份外，亦被沒收。

1949 年，均益倉附屬設於北角和富道的聯益碼頭貨倉落成，當時亦有不少新舊貨倉及凍房位於西區與東區。

1955 年，廖創興銀行收購在西邊街，由七號警署至石塘咀屈地街間的多座貨倉和工廠，以達四十多幢商業樓宇。

自 1952 年起，怡和洋行陸續出售其位於波斯富街，迄至維園前告士打道一帶的貨的貨倉地段，以興建多座樓宇。

由 1968 年起，九龍倉的貨倉群亦被改建為星光行，香港酒店及海港城的多座建築物。同時，均益貨倉亦改建為均益大廈。藍煙囪貨倉於 1970 年代後期改建成「新世界中心」。

1980 年代初，北角的聯益貨倉及西營盤的九龍倉，分別發展為住宅屋苑和富中心及高樂花園。